

# ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ จำกัด ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. ๒๕๖๖

เพื่อให้การดำเนินงานของสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ จำกัด เป็นไปตามวัตถุประสงค์ คณะกรรมการดำเนินการได้พิจารณาเห็นสมควรปรับปรุงระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ จำกัด ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ ให้เหมาะสมกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ จำกัด พ.ศ. ๒๕๖๔ ข้อ ๗๙ (๘) และข้อ ๑๑๑ (๓) ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ จำกัด ชุดที่ ๒๙ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๖ ระเบียบวาระที่ ๔.๒.๑๗ มีมติเห็นชอบกำหนดระเบียบว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. ๒๕๖๖ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ จำกัด ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. ๒๕๖๖”

ข้อ ๒. ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ข้อ ๓. ให้ยกเลิกระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ จำกัด ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. ๒๕๕๘ และให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๔. บรรดาระเบียบ มติ คำสั่ง ประกาศ หรือข้อตกลงอื่นใดที่ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๕. ในระเบียบนี้

“สหกรณ์”	หมายถึง	สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ จำกัด
“สมาชิก”	หมายถึง	สมาชิกสามัญสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ จำกัด
“คณะกรรมการ”	หมายถึง	คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ จำกัด
“ประธานกรรมการ”	หมายถึง	ประธานคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ จำกัด
“กรรมการ”	หมายถึง	กรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ จำกัด
“เงินกู้พิเศษ”	หมายถึง	เงินที่สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ จำกัด ให้สมาชิกกู้ยืมโดยใช้หลักทรัพย์ค้ำประกัน
“บุคลากรประจำ”	หมายถึง	บุคลากรของมหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ ที่มีสัญญาจ้างจนถึงอายุ ๖๐ ปี
“บุคลากรสัญญาจ้าง”	หมายถึง	บุคลากรของมหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ ที่มีสัญญาจ้างเป็นคราว ๆ ไป ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับสัญญาจ้างที่ทำไว้กับมหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ
“อาคารชุด”	หมายถึง	อาคารที่บุคคลสามารถแยกการถือกรรมสิทธิ์ ออกได้เป็นส่วน ๆ โดยแต่ละส่วนประกอบด้วย กรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนบุคคล และกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์สินกลาง

“ทรัพย์สินส่วนบุคคล”	หมายถึง	ห้องชุด และหมายความรวมถึงสิ่งปลูกสร้าง หรือที่ดินที่จัดไว้ให้เป็นของเจ้าของห้องชุดแต่ละราย
“ห้องชุด”	หมายถึง	ส่วนของอาคารชุดที่แยกการถือกรรมสิทธิ์ ออกได้เป็นส่วนเฉพาะของแต่ละบุคคล
“ทรัพย์สินส่วนกลาง”	หมายถึง	ส่วนของอาคารชุดที่มีใช้ห้องชุด ที่ดินที่ตั้งอาคารชุด และที่ดินหรือทรัพย์สินที่มีไว้เพื่อใช้ หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของร่วม
“หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด”	หมายถึง	หนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนบุคคลและกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์สินส่วนกลาง

## หมวด ๑

### ข้อกำหนดทั่วไป

ข้อ ๖. การให้เงินกู้พิเศษนั้น ให้เฉพาะเพื่อการเคหะสงเคราะห์ เพื่อการซื้อรถยนต์ เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ หรือเพื่อการอันจำเป็นต่อสมาชิก ตามข้อกำหนดในระเบียบนี้

อนึ่งการให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกให้ถือลำดับตามความสำคัญดังนี้ เพื่อการเคหะสงเคราะห์ เพื่อการซื้อรถยนต์ เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ หรือเพื่อการอันจำเป็นต่อสมาชิก

ข้อ ๗. สหกรณ์อาจให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก ผู้มีอายุการเป็นสมาชิกติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๑ ปี และเป็นบุคลากรของมหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติไม่น้อยกว่า ๑ ปี โดยให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการกำหนด

ข้อ ๘. สมาชิกผู้ประสงค์จะขอกู้เงิน ต้องยื่นคำขอกู้ตามแบบพร้อมรายละเอียด และหลักฐานต่าง ๆ ตามที่สหกรณ์กำหนดไว้

ข้อ ๙. สหกรณ์อาจมอบหมายให้คณะกรรมการ หรือบุคคลอื่นใดทำการตรวจสอบคำขอกู้รวมทั้งหลักฐานและทำรายงานเพื่อเสนอคณะกรรมการพิจารณาอนุมัติ

การอนุมัติเงินกู้พิเศษให้แก่สมาชิกต้องใช้คะแนนเสียงเห็นชอบไม่น้อยกว่าสองในสามของจำนวนกรรมการในที่ประชุม

ข้อ ๑๐. เมื่อคณะกรรมการได้วินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษ ทั้งหนังสือกู้และเอกสารทางกฎหมายอย่างอื่น ๆ เกี่ยวกับเงินกู้นั้นได้จัดทำตามแบบที่กำหนดไว้โดยครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว สมาชิกผู้กู้ต้องทำสัญญาและขอรับเงินกู้ภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการกำหนด มิฉะนั้นจะถือว่าสละสิทธิ์

ข้อ ๑๑. ตราบใดที่สมาชิกยังส่งคืนเงินกู้พิเศษไม่เสร็จ จะต้องยินยอมและอำนวยความสะดวกให้กรรมการหรือบุคคลอื่นซึ่งได้รับมอบหมายเข้าตรวจการก่อสร้าง ต่อเติม ปรับปรุง หรือทรัพย์สิน หรือการประกอบอาชีพ หรือการตรวจสอบการใช้เงินเพื่อการอันจำเป็น ที่ใช้เงินกู้นั้นในเวลาอันสมควรได้เสมอ และต้องชี้แจงข้อความเกี่ยวกับเรื่องที่ตรวจให้ทราบตามประสงค์

## หมวด ๒

## เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

ข้อ ๑๒. เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ได้แก่

๑๒.๑ เงินกู้เพื่อการก่อสร้าง ต่อเติม หรือปรับปรุงอาคารสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองหรือครอบครัวตามควรแก่ฐานะ

๑๒.๒ เงินกู้เพื่อซื้ออาคารชุด ห้องชุด ที่ดิน ที่ดินและอาคาร ที่ดินเพื่อจะได้ก่อสร้างอาคารในระยะเวลาอันสมควร ทั้งนี้สำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองหรือครอบครัวตามควรแก่ฐานะ

ข้อ ๑๓. สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวในข้อ ๑๒. ต้องเสนอคำขอกู้ถึงคณะกรรมการตามแบบที่กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการสินทรัพย์และหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย รายการบุคคลในครอบครัว ที่อยู่อาศัยเดิมและเหตุผลความจำเป็นที่ต้องจัดให้มีที่อยู่อาศัยใหม่ แบบรูปและรายการก่อสร้าง หรือ ต่อเติม หรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดและหลักฐานแห่งที่ดิน อาคารชุด และ/หรือห้องชุดที่จะซื้อ กำหนดเวลาและราคาตามสัญญาที่ทำไว้ หรือร่างสัญญาที่จะทำ กำหนดการใช้จ่ายเงินกู้ รายละเอียดแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกัน

ข้อ ๑๔. แบบรูปและรายการก่อสร้างหรือต่อเติมหรือปรับปรุงอาคารนั้น ต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมาย และต้องได้รับความเห็นชอบของคณะกรรมการด้วย

การแก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบรูปหรือรายการดังกล่าวในวรรคก่อนในสาระสำคัญ ต้องได้รับความเห็นชอบของบุคคลซึ่งได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการเพื่อการนี้ และต้องรายงานคณะกรรมการทราบด้วย

ข้อ ๑๕. จำนวนเงินกู้เพื่อการเคหะสงเคราะห์ซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการพิจารณาเห็นสมควร โดยคำนึงถึงลักษณะของที่อยู่อาศัยตามควรแก่ฐานะ และความสามารถชำระหนี้ของสมาชิกนั้น

ข้อ ๑๖. เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ มีความมุ่งหมายเพื่อให้สมาชิกใช้จัดให้มีที่อยู่อาศัยของตนเองตามที่กล่าวในข้อ ๑๒. มิใช่จัดให้มีขึ้นสำหรับให้เช่าหรือโอนแก่ผู้อื่น

ตราบใดที่สมาชิกยังส่งคืนเงินกู้เพื่อการเคหะสงเคราะห์ไม่เสร็จ จะให้เช่าหรือโอนอาคารหรือที่ดินซึ่งใช้เงินกู้นั้นไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมดแก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่ในกรณีที่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากคณะกรรมการก่อน

## หมวด ๓

## เงินกู้พิเศษเพื่อการซื้อรถยนต์

ข้อ ๑๗. เงินกู้พิเศษเพื่อการซื้อรถยนต์ ให้เพื่อการซื้อรถยนต์ซึ่งคณะกรรมการเห็นสมควรว่าเป็นสิ่งจำเป็นและก่อประโยชน์แก่สมาชิกผู้กู้

ข้อ ๑๘. สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวในข้อ ๑๗. ต้องเสนอคำขอกู้ถึงคณะกรรมการตามแบบที่สหกรณ์กำหนด รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๑๙. จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อซื้อรถยนต์ ซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการพิจารณา กำหนดตามที่เห็นสมควร โดยคำนึงถึงความต้องการเงินกู้แท้จริง เงินได้รายเดือนและความสามารถในการชำระหนี้ของสมาชิกนั้น ตลอดจนราคาหลักทรัพย์ที่เชี่ยประกันเงินกู้

## หมวด ๔

### เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ

ข้อ ๒๐. เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ ให้เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ ซึ่งคณะกรรมการเห็นสมควรว่าจะก่อประโยชน์งอกเงยให้แก่สมาชิกผู้กู้

ข้อ ๒๑. สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวในข้อ ๒๐. ต้องเสนอคำขอกู้ถึงคณะกรรมการตามแบบที่สหกรณ์กำหนด รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น แผนงานประกอบอาชีพที่จะใช้เงินกู้ รายละเอียดหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่จะใช้เงินกู้ รายละเอียดแห่งความต้องการเงินกู้ จำนวนทุนซึ่งตนจะออกเอง รายการรายได้ซึ่งคาดว่าจะได้รับจากการลงทุนนั้น กำหนดการใช้จ่ายเงินกู้ ประสบการณ์ของตนเกี่ยวกับการประกอบอาชีพนั้น รายละเอียดและหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นประกัน

ข้อ ๒๒. สมาชิกผู้ขอกู้เงินพิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพต้องแสดงหลักฐานต่อคณะกรรมการว่าตนจะออกทุนเองเป็นจำนวนอย่างน้อยหนึ่งในสี่ของจำนวนทุนทั้งหมด

ข้อ ๒๓. จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ ซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการพิจารณากำหนดตามที่เห็นสมควร โดยคำนึงถึงความต้องการเงินกู้แท้จริงตามแผนงานประกอบอาชีพและความสามารถชำระหนี้ของสมาชิก

## หมวด ๕

### เงินกู้พิเศษเพื่อการอันจำเป็น

ข้อ ๒๔. เงินกู้พิเศษเพื่อการอันจำเป็น ให้เพื่อการอันจำเป็นของสมาชิกผู้กู้ ในกรณีมีเหตุอันสมควร เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนหรือก่อให้เกิดประโยชน์แก่สมาชิกผู้กู้

ข้อ ๒๕. สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวในข้อ ๒๔. ต้องเสนอคำขอกู้ถึงคณะกรรมการตามแบบที่สหกรณ์กำหนด รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๒๖. จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการอันจำเป็น ซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการพิจารณา กำหนดตามที่เห็นสมควร โดยคำนึงถึงความจำเป็นที่แท้จริงของสมาชิกผู้กู้

## หมวด ๖

### หลักประกันที่ใช้ค้ำประกันเงินกู้พิเศษ

ข้อ ๒๗. หลักทรัพย์ที่ใช้ค้ำประกันเงินกู้พิเศษมีดังนี้

- (๑) ที่ดิน หรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างอันปลอดภาระจำนองรายอื่น ใช้ค้ำประกันเงินกู้ได้ไม่เกินร้อยละ ๙๐ ของราคาหลักทรัพย์
- (๒) ห้องชุดอันปลอดภาระจำนองรายอื่น ใช้ค้ำประกันเงินกู้ได้ไม่เกินร้อยละ ๘๐ ของราคาหลักทรัพย์
- (๓) หุ้นของผู้ที่มีอยู่ในสหกรณ์ ใช้ค้ำประกันเงินกู้ได้ไม่เกินร้อยละ ๙๐ ของมูลค่าหุ้น
- (๔) เงินฝากของผู้ที่มีอยู่ในสหกรณ์ ใช้ค้ำประกันเงินกู้ได้ไม่เกินร้อยละ ๙๐ ของเงินฝาก

ในการประเมินหลักทรัพย์ สหกรณ์อาจมอบหมายให้คณะกรรมการ หรือบริษัทรับประเมินราคาหลักทรัพย์ เป็นผู้ประเมินก็ได้ ค่าใช้จ่ายใด ๆ เกี่ยวกับการขอกู้เงินพิเศษ การไปตรวจสอบหลักทรัพย์ประกันเงินกู้ การจดทะเบียนสิทธิ และการทำนิติกรรมใด ๆ สมาชิกต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

ข้อ ๒๘. การอนุมัติเงินกู้พิเศษแก่สมาชิกตามข้อ ๒๗. (๑) และ (๒) เป็นดังนี้

- (๑) กรณีเป็นบุคลากรประจำ อนุมัติเงินกู้ไม่เกินร้อยละ ๘๐ ของราคาหลักทรัพย์
- (๒) กรณีเป็นบุคลากรสัญญาจ้าง อนุมัติเงินกู้ไม่เกินร้อยละ ๘๐ ของราคาหลักทรัพย์

ข้อ ๒๙. หลักทรัพย์ที่ใช้ค้ำประกันเงินกู้พิเศษตาม ข้อ ๒๗. เมื่อสมาชิกยังชำระหนี้เงินกู้พิเศษไม่เสร็จ สมาชิกจะให้เช่าหรือโอนหลักทรัพย์ซึ่งใช้ค้ำประกันเงินกู้เงินนั้นไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมดแก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากคณะกรรมการก่อน

อนึ่งสมาชิกมีความประสงค์จะกู้เงินพิเศษใหม่จะต้องส่งคืนเงินกู้มาแล้วไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของวงเงินกู้เดิม

## หมวด ๗

### การส่งคืนและการเรียกคืนเงินกู้พิเศษ

ข้อ ๓๐. การกำหนดจำนวนงวดชำระหนี้ เป็นดังนี้

- (๑) กรณีจำนวนเงินที่ให้สมาชิกกู้พิเศษไม่เกินสิทธิของผู้กู้ในการกู้สามัญ จำนวนงวดที่ชำระหนี้ต้องไม่เกินจำนวนงวดของเงินกู้สามัญ
- (๒) กรณีจำนวนเงินที่ให้สมาชิกกู้พิเศษเกินกว่าอนุ (๑) การส่งคืนเงินกู้ให้อยู่ในดุลพินิจของคณะกรรมการ

ข้อ ๓๑. การส่งคืนเงินกู้พิเศษ ผู้กู้ต้องส่งคืนเงินกู้พิเศษเป็นงวดรายเดือนเท่ากันพร้อมดอกเบี้ย เป็นจำนวนงวดก็สุดแต่จะเห็นเป็นการสมควรตามฐานะของผู้กู้ ซึ่งอยู่ในดุลพินิจของคณะกรรมการ แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกิน ๒๕๐ งวด (๒๐ปี) และอายุผู้กู้รวมกับจำนวนปีที่ขอกู้ต้องไม่เกิน ๖๐ ปี

ข้อ ๓๒. การกำหนดอัตราดอกเบี้ยให้ถือตามประกาศสหกรณ์ ซึ่งอยู่ในดุลพินิจของคณะกรรมการ

ข้อ ๓๓. ในกรณีใด ๆ ดังต่อไปนี้ให้ถือว่า เงินกู้พิเศษเป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิง พร้อมดอกเบี้ยในทันที โดยมีพักค้างถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้ และให้คณะกรรมการเรียกคืนโดยมิชักช้า

- (๑) เมื่อสมาชิกผู้กู้ออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใด
- (๒) เมื่อปรากฏต่อคณะกรรมการว่า ผู้กุนำเงินกู้ไปใช้ผิดความมุ่งหมายที่ให้เงินกู้
- (๓) เมื่อคณะกรรมการเห็นว่า หลักประกันสำหรับเงินกู้เกิดบกพร่อง และผู้กู้มิได้จัดการแก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการกำหนด
- (๔) เมื่อสมาชิกค้างส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่ว่าต้นเงิน หรือดอกเบี้ยเป็นเวลาถึงสองเดือนติดต่อกัน หรือผิดนัดการส่งเงินงวดชำระหนี้ดังกล่าวในรอบปีบัญชีถึงสามคราวสำหรับเงินกู้รายหนึ่ง ๆ

## หมวด ๘

### ข้อกำหนดเบ็ดเตล็ด

ข้อ ๓๔. เมื่อคณะกรรมการอนุมัติเงินกู้พิเศษ ผู้กู้ต้องเปิดบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ชีวิตมั่นคง เกษียณมั่งคั่ง โดยสหกรณ์จะหักเงินกู้จำนวนร้อยละ ๑.๐๐ จากเงินกู้คงเหลือที่ได้รับ เข้าบัญชีเงินฝากดังกล่าว

ข้อ ๓๕. สหกรณ์อาจมอบหมายให้กรรมการหรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควร สอบสวนและทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้เงินพิเศษเสนอคณะกรรมการพิจารณา โดยสมาชิกต้องให้ข้อเท็จจริงและความร่วมมือ

ข้อ ๓๖. เมื่อคณะกรรมการอนุมัติให้กู้เงิน ผู้กู้ต้องทำสัญญากู้เงินตามแบบที่สหกรณ์กำหนดสองฉบับมีข้อความตรงกัน สหกรณ์เก็บไว้เป็นหลักฐานฉบับหนึ่ง และผู้กู้เก็บไว้เป็นหลักฐานฉบับหนึ่ง

ข้อ ๓๗. เมื่อผู้กู้ชำระหนี้เสร็จสิ้นแล้ว ผู้กู้จะขอไถ่ถอนหลักประกันและรับหลักฐานคืน ต้องบันทึกการรับคืนไว้เป็นหลักฐาน

ข้อ ๓๘. ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการเป็นผู้มีอำนาจวินิจฉัยชี้ขาดและคำวินิจฉัยของคณะกรรมการถือเป็นที่สุด

ประกาศ ณ วันที่ ๒ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

( ผู้ช่วยศาสตราจารย์นิก สุนทรธัย )

ประธานคณะกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ จำกัด

**ตารางการแก้ไขเพิ่มเติม ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ จำกัด  
ว่าด้วย เงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2566**

ข้อความเดิม	ข้อความใหม่	เหตุผล
<p style="text-align: center;"><b>หมวด ๖</b></p> <p style="text-align: center;"><b>หลักประกันที่ใช้ค้ำประกันเงินกู้พิเศษ</b></p> <p>ข้อ ๒๗. หลักทรัพย์ที่ใช้ค้ำประกันเงินกู้พิเศษ มีดังนี้</p> <p>(๑) ที่ดิน หรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง อันปลอดภาระจำนองรายอื่น ใช้ค้ำประกันเงินกู้ได้ไม่เกินร้อยละ ๘๐ ของราคาหลักทรัพย์</p> <p>(๒) ห้องชุดอันปลอดภาระจำนองรายอื่น ใช้ค้ำประกันเงินกู้ได้ไม่เกินร้อยละ ๘๐ ของราคาหลักทรัพย์</p> <p>(๓) หุ่นของผู้กู้ที่มีอยู่ในสหกรณ์ ใช้ค้ำประกันเงินกู้ได้ไม่เกินร้อยละ ๙๐ ของมูลค่าหุ่น</p> <p>(๔) เงินฝากของผู้กู้ที่มีอยู่ในสหกรณ์ ใช้ค้ำประกันเงินกู้ได้ไม่เกินร้อยละ ๙๐ ของเงินฝาก</p>	<p style="text-align: center;"><b>หมวด ๖</b></p> <p style="text-align: center;"><b>หลักประกันที่ใช้ค้ำประกันเงินกู้พิเศษ</b></p> <p>ข้อ ๒๗. หลักทรัพย์ที่ใช้ค้ำประกันเงินกู้พิเศษ มีดังนี้</p> <p>(๑) ที่ดิน หรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง อันปลอดภาระจำนองรายอื่น ใช้ค้ำประกันเงินกู้ได้ไม่เกินร้อยละ ๙๐ ของราคาหลักทรัพย์</p> <p>(๒) ห้องชุดอันปลอดภาระจำนองรายอื่น ใช้ค้ำประกันเงินกู้ได้ไม่เกินร้อยละ ๘๐ ของราคาหลักทรัพย์</p> <p>(๓) หุ่นของผู้กู้ที่มีอยู่ในสหกรณ์ ใช้ค้ำประกันเงินกู้ได้ไม่เกินร้อยละ ๙๐ ของมูลค่าหุ่น</p> <p>(๔) เงินฝากของผู้กู้ที่มีอยู่ในสหกรณ์ ใช้ค้ำประกันเงินกู้ได้ไม่เกินร้อยละ ๙๐ ของเงินฝาก</p>	<p>เพื่อเป็นสมาชิกสามารถนำที่ดิน หรือ ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างอันปลอดภาระจำนองมาเป็นหลักประกันได้ มากขึ้น</p>
<p>ข้อ ๒๘. การอนุมัติเงินกู้พิเศษแก่สมาชิก ตามข้อ ๒๗. (๑) และ (๒) เป็นดังนี้</p> <p>(๑) กรณีเป็นบุคลากรประจำ อนุมัติเงินกู้ไม่เกินร้อยละ ๘๐ ของราคาหลักทรัพย์</p> <p>(๒) กรณีเป็นบุคลากรสัญญาจ้าง อนุมัติเงินกู้ไม่เกินร้อยละ ๗๐ ของราคาหลักทรัพย์</p>	<p>ข้อ ๒๘. การอนุมัติเงินกู้พิเศษแก่สมาชิก ตามข้อ ๒๗. (๑) และ (๒) เป็นดังนี้</p> <p>(๑) กรณีเป็นบุคลากรประจำ อนุมัติเงินกู้ไม่เกินร้อยละ ๘๐ ของราคาหลักทรัพย์</p> <p>(๒) กรณีเป็นบุคลากรสัญญาจ้าง อนุมัติเงินกู้ไม่เกินร้อยละ ๘๐ ของราคาหลักทรัพย์</p>	<p>เพื่อบุคลากรประจำ และบุคลากร สัญญาจ้าง จะได้รับอนุมัติเงินกู้ได้ ถึงร้อยละ ๘๐ ของราคาหลักทรัพย์</p>
<p>ข้อ ๓๔. เมื่อคณะกรรมการอนุมัติเงินกู้พิเศษ ผู้กู้ต้องเปิดบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ชีวิตมั่นคง เกษียณมั่งคั่ง โดยสหกรณ์จะหักเงินกู้จำนวน ร้อยละ ๐.๕๐ จากเงินกู้คงเหลือที่ได้รับ เข้าบัญชีเงินฝากดังกล่าว</p>	<p>ข้อ ๓๔. เมื่อคณะกรรมการอนุมัติเงินกู้พิเศษ ผู้กู้ต้องเปิดบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ชีวิตมั่นคง เกษียณมั่งคั่ง โดยสหกรณ์จะหักเงินกู้จำนวน ร้อยละ ๑.๐๐ จากเงินกู้คงเหลือที่ได้รับ เข้าบัญชีเงินฝากดังกล่าว</p>	<p>เพื่อสมาชิกจะได้มีเงินออมไว้ใช้ เมื่อเกษียณ หรือ ออกจากการเป็น บุคลากรของมหาวิทยาลัย</p>